



平成 21 年 3 月 5 日

各 位

上場会社名 日本無線株式会社

代 表 者 代表取締役社長 諏訪 頼久

(コード番号 6751 東証第1部)

お問合せ先責任者 取締役執行役員 管理本部長

荒井 学

(TEL 0422-45-9774)

### 固定資産の譲渡金額の変更に関するお知らせ

当社は、平成 20 年 9 月 30 日付「固定資産の譲渡に関するお知らせ」にて開示いたしました神奈川県横浜市港北区新吉田東所在の物件（以下「本件不動産」といいます。）の譲渡に関し、本日開催の取締役会において譲渡金額の変更を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 変更理由

当社は、株式会社長谷工コーポレーション（以下「買主」といいます。）との間で、平成 20 年 9 月 30 日に本件不動産の売買契約を締結いたしました。

しかしながら、昨今の不動産市況の悪化を理由として買主から譲渡金額の変更につき要請がなされたため、継続して交渉を行って参りましたが、本件不動産の譲渡を中止した場合の影響等を考慮した上で、次のとおり譲渡金額の変更につき合意いたしました。

【変更の内容】	(変更前)	(変更後)
譲渡金額	1,770 百万円	1,593 百万円

#### 2. 譲渡の内容

譲渡する内容	土地の所有権
所在地番	神奈川県横浜市港北区新吉田東三丁目 7 8 1 番 2
土地面積	5,282.77 m <sup>2</sup>
現況	グラウンド・緑地
帳簿価額	22 百万円

#### 3. 譲渡の日程

平成 21 年 3 月 5 日 譲渡金額の変更に関する取締役会決議

平成 21 年 3 月 10 日 決済・引渡（予定）

#### 4. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成 21 年 3 月期において、特別利益として約 17 億円計上する予定でありましたが、今回の変更により当該固定資産の譲渡に伴う特別利益は約 15 億円となる見込みであります。

以 上